



AJDIP/049-2026

Acuerdo de Junta Directiva INCOPESCA

SESION	FECHA	RESPONSABLE (S) EJECUCION	FECHA LIMITE DE CUMPLIMIENTO
06-2026	10/02/2026	DPRVI	DE INMEDIATO

CONSIDERANDO

1-Que procede el señor Eliecer Leal Gómez, en su carácter de Jefe del Departamento de Proveeduría del INCOPESCA, a realizar presentación sobre la Licitación Mayor No. **2025LY-000002-0018600001** con la finalidad de contratar servicios de limpieza para el INCOPESCA por un periodo de 48 meses.

2-Que el INCOPESCA promovió por medio de SICOP, la Licitación Mayor No. 2025LY-000002-0018600001 "servicios de limpieza para el INCOPESCA para los siguientes lugares y horarios.

Ítem	Lugar	Horario	Cantidad de servicios
1	Limpieza Oficinas centrales, Barrio El Cocal de Puntarenas	lunes a viernes de 07:00 a 16:00	2
2	Limpieza Terminal Pesquera, Barrio El Carmen de Puntarenas	lunes a viernes de 07:00 a 16:00	1
3	Limpieza Oficina de Golfito, kilómetro 1, frente a la Municipalidad	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00	1
4	Limpieza Oficina de Quepos, contiguo al Servicio de Guardacostas 1/2 Tiempo	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00	1
5	Limpieza Oficina Playas del Coco	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00 - 1/2 tiempo	1
6	Limpieza Oficina Cuajiniquil, Terminal Pesquera de Cuajiniquil 1/2 tiempo	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00 - 1/2 tiempo	1
7	Limpieza Oficina de Nicoya, frente al oficinas del MAG 1/2 tiempo	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00 - 1/2 tiempo	1
8	Limpieza Oficina de Limón, Limón centro, 75 metros norte de Palí. 1/2 tiempo	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00 - 1/2 tiempo	1
9	Limpieza Estación Los Diamantes, 300 metros este de la escuela El Jardín, El Prado de la Rita, Pococí, Limón 1/2 tiempo	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00 - 1/2 tiempo	1
10	Mantenimiento de Edificios y zonas verdes (Cobertura Nacional)	lunes a viernes de 07:00 a 16:30	1

3- Que el Departamento de Proveeduría realizó la exposición de motivos, valoraciones y recomendaciones emitidas por la Comisión de Licitaciones del INCOPESCA en Acta CLI-01-2026 según consta en oficio INCOPESCA-DAFI-DPRV-003-2026

4-. Que las valoraciones de ofertas y calificaciones se realizaron de conformidad con lo regulado en la Ley General de Contratación Pública No. 9986 y su Reglamento.

5.-Una vez escuchado los argumentos emitidos por parte del señor Eliécer Leal Gómez, Jefe del Departamento de Proveeduría, razón por la cual la Junta Directiva del Instituto Costarricense de Pesca y Acuicultura, acoge la recomendación vertida de la Comisión de Licitaciones, **POR TANTO;**

Desarrollo y conservación en equilibrio

Teléfono 2630-0600 * Apdo. 333-54, Puntarenas, Costa Rica

Telefax: 2630-0629, San José, Costa Rica

aalfaro@incopesca.go.cr



AJDIP/049-2026

Acuerdo de Junta Directiva INCOPECA

ACUERDA

1-Adjudicar la Licitación Mayor No. **2025LY-000002-0018600001** "Contratación de Servicios de limpieza y Mantenimiento de edificios y zonas verdes", según recomendación de la Comisión de Licitaciones del INCOPECA en acuerdo número **001-2026**, a la empresa **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD SEMANS**, cédula jurídica 3-101177156, representada por **JORGE ARTURO CUBERO ARGUEDAS**, cédula de identidad número 0107920791, bajo las siguientes condiciones:

OFERENTE: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD SEMANS						
Ítem	Lugar	Horario	Cantidad de servicios	Costo Mensual - IVI	Monto Anual (colones)	Monto del contrato 48 meses (colones)
1	Limpieza Oficinas centrales, Barrio El Cocal de Puntarenas	lunes a viernes de 07:00 a 16:00	2	1,307,929.85	15,695,158.20	62,780,632.80
2	Limpieza Terminal Pesquera, Barrio El Carmen de Puntarenas	lunes a viernes de 07:00 a 16:00	1	653,964.92	7,847,579.04	31,390,316.16
3	Limpieza Oficina de Golfito, kilómetro 1, frente a la Municipalidad	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00	1	364,746.30	4,376,955.60	17,507,822.40
4	Limpieza Oficina de Quepos, contiguo al Servicio de Guardacostas 1/2 Tiempo	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00	1	364,746.30	4,376,955.60	17,507,822.40
5	Limpieza Oficina Playas del Coco	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00 - 1/2 tiempo	1	364,746.30	4,376,955.60	17,507,822.40
6	Limpieza Oficina Cuajiniquil, Terminal Pesquera de Cuajiniquil 1/2 tiempo	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00 - 1/2 tiempo	1	364,746.30	4,376,955.60	17,507,822.40
7	Limpieza Oficina de Nicoya, frente al oficinas del MAG 1/2 tiempo	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00 - 1/2 tiempo	1	364,746.30	4,376,955.60	17,507,822.40
8	Limpieza Oficina de Limón, Limón centro, 75 metros norte de Palí. 1/2 tiempo	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00 - 1/2 tiempo	1	364,746.30	4,376,955.60	17,507,822.40
9	Limpieza Estación Los Diamantes, 300 metros este de la escuela El Jardín, El Prado de la Rita, Pococí, Limón 1/2 tiempo	Lunes, miércoles y viernes 07:00 a 15:00 - 1/2 tiempo	1	364,746.30	4,376,955.60	17,507,822.40
10	Mantenimiento de Edificios y zonas verdes (Cobertura Nacional)	lunes a viernes de 07:00 a 16:30	1	777,047.81	9,324,573.72	37,298,294.88
TOTAL				5,292,166.68	63,506,000.16	254,024,000.64

Desarrollo y conservación en equilibrio

Teléfono 2630-0600 * Apdo. 333-54, Puntarenas, Costa Rica

Telefax: 2630-0629, San José, Costa Rica

aalfaro@incopesca.go.cr



AJDIP/049-2026

Acuerdo de Junta Directiva INCOPECA

2-Que la adjudicación del contrato será por un período de 48 meses.

3-Continúese con los trámites correspondientes.

4-Acuerdo Firme



Lic. Ana Alfaro Solís
Secretario Técnico. Junta Directiva